

Bayerische Gewerbebau AG

Grasbrunn

Hinweisbekanntmachung gemäß §§ 35 Absatz 2, 14 Absatz 3 Satz 1 Nr. 2 des Wertpapiererwerbs- und Übernahmegesetzes (WpÜG) in Verbindung mit § 39 Absatz 2 Satz 2 Nr. 1 des Börsengesetzes (BörsG)

DIE HIERIN ENTHALTENEN INFORMATIONEN SIND NICHT ZUR VOLLSTÄNDIGEN ODER TEILWEISEN VERÖFFENTLICHUNG, VERBREITUNG ODER WEITERGABE IN, INNERHALB VON ODER AUS LÄNDERN BESTIMMT, IN DENEN DIE VERÖFFENTLICHUNG ODER WEITERGABE EINER SOLCHEN INFORMATION GESETZLICHEN BESCHRÄNKUNGEN UNTERLIEGT.

Die Angebotsunterlage zum Pflichtangebot und Delisting-Erwerbsangebot (Barangebot) der Bayerische Gewerbebau AG mit Sitz in Grasbrunn, Deutschland, an die Aktionäre der Ludwig Beck am Rathauseck - Textilhaus Feldmeier Aktiengesellschaft mit Sitz in München, Deutschland, zum Erwerb sämtlicher auf den Inhaber lautender Stückaktien an der Ludwig Beck am Rathauseck - Textilhaus Feldmeier Aktiengesellschaft (ISIN DE0005199905 / WKN 519990) wird ab dem heutigen Tag bei der Baader Bank Aktiengesellschaft, Weißenstephaner Str. 4, 85716 Unterschleißheim, Deutschland, zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten (Bestellung per E-Mail an kapitalmarkt@baaderbank.de oder per Telefax an +49 89 5150 2425).

Zudem ist die Angebotsunterlage auch im Internet unter der Adresse www.ludwigbeck-angebot.de abrufbar.

Wichtiger Hinweis: Diese Bekanntmachung dient lediglich Informationszwecken. Sie stellt weder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Verkauf von Aktien der Ludwig Beck am Rathauseck - Textilhaus Feldmeier Aktiengesellschaft („**Ludwig Beck-Aktien**“) noch ein Angebot zum Kauf von Ludwig Beck-Aktien dar. Der Erwerb von Ludwig Beck-Aktien wird ausschließlich auf der Grundlage der in der Angebotsunterlage festgelegten Bestimmungen angeboten. Investoren und Inhabern von Ludwig Beck-Aktien wird dringend empfohlen, die Angebotsunterlage sowie alle sonstigen im Zusammenhang mit dem Pflichtangebot und Delisting-Erwerbsangebot stehenden Dokumente zu lesen, da sie wichtige Informationen enthalten. Das Pflichtangebot und Delisting-Erwerbsangebot für die Ludwig Beck-Aktien wird ausschließlich nach dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unterbreitet und nicht nach den Bestimmungen anderer Rechtsordnungen als der der Bundesrepublik Deutschland durchgeführt. Diese Bekanntmachung ist nicht zur Veröffentlichung, Verbreitung oder Weitergabe, auch nicht auszugsweise, in Rechtsordnungen bestimmt, in denen eine solche Veröffentlichung, Verbreitung oder Weitergabe eine Verletzung des jeweiligen Rechts darstellt.

Die Veröffentlichung steht zur Verfügung

im Internet unter: <https://www.ludwigbeck-angebot.de>

im Internet am: 21. Juli 2026

Grasbrunn, den 21. Juli 2026

Bayerische Gewerbebau AG